



## ZAPISNIK - predlog

**7. redne seje Odbora za razvoj, ki je bila v torek, 17.12.2019, s pričetkom ob 17.00 uri, v sejni sobi na naslovu Šmarjeta 66, 8220 Šmarješke Toplice**

### **Prisotni člani odbora za razvoj:**

- Jože Podlogar, namestnik predsednika;
- Franc Anderlič, član;
- Ladislav Prešeren, član;
- Pavel Zupančič, član;
- Ivan Bobnar, član.

### **Prisotnost opravičili:**

- Gašper Gregorčič, predsednik;
- Franc Lušina, član,

### **Ostali prisotni:**

- Marjan Hribar, župan;
- Stane Bajuk, občinska uprava;
- Mateja Kotnik, občinska uprava;
- Tone Bobič, član občinskega sveta.

### **Dnevni red seje delovnega telesa:**

- 1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda;**
- 2. Potrditev zapisnika šeste (6.) redne seje Odbora za razvoj;**
- 3. Posamični program upravljanja – predlog ukinitve dela javnega dobra:**
  - a.) parc št. 2916/1, k.o. Gorenja vas (JP 798522)
  - b.) parc. št. 2910, k.o. Gorenja vas
- 4. Posamični program upravljanja – predlog prodaje stvarnega premoženja:**
  - a.) parc. št. 2916/1, k.o. Gorenja vas,
  - b.) parc. št. 2910, k.o. Gorenja vas,
  - c.) parc. št. 1878/9, k.o. Gorenja vas,
  - d.) parc. št. 1382/1, k.o. Družinska vas.
- 5. Posamični program upravljanja – predlog nakupa stvarnega premoženja:**

a.) parc. št. 1839/7, k.o. Gorenja vas

b.) parc. št. 1839/6, k.o. Gorenja vas

**6. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Šmarjeta - seznanitev;**

**7. Razno.**

**1. TOČKA dnevnega reda: Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda**

Prisotne je uvodoma pozdravil namestnik predsednika Odbora za razvoj, Jože Podlogar, ki je ugotovil sklepčnost ter prisotne seznanil z dnevnim redom 7. redne seje Odbora za razvoj.

**SKLEP**

Člani Odbora za razvoj sprejmejo predlagani dnevni red. **5 ZA**

**2. TOČKA dnevnega reda: Potrditev zapisnika šeste (6.) redne seje Odbora za razvoj.**

Ni razprave.

**SKLEP**

Člani Odbora za razvoj potrjujejo zapisnik šeste (6.) redne seje Odbora za razvoj. **5 ZA**

**3. TOČKA dnevnega reda: Posamični program upravljanja – predlog ukinitve dela javnega dobra:**

- parc št. 2916/1, k.o. Gorenja vas (JP 798522)
- parc. št. 2910, k.o. Gorenja vas

Mateja Kotnik je podala obrazložitev in predlog za ukinitve javnega dobra.

Člani odbora so podali pobudo, da se javno dobro ukine širše oz. da občinska uprava pozove zainteresiranega kupca, da poda pobudo tudi za odkup dela javnega dobra, ki vodi do državne ceste.

**SKLEP**

Člani Odbora za razvoj se seznanijo in se strinjajo s predlogom ukinitve dela javnega dobra na parc. št. 2916/1 in 2910, obe k.o. Gorenja vas, skladno z geodetsko odmero. **5 ZA**

**4. TOČKA dnevnega reda: Posamični program upravljanja – predlog prodaje stvarnega premoženja:**

a.) parc. št. 2916/1, k.o. Gorenja vas,

b.) parc. št. 2910, k.o. Gorenja vas,

c.) parc. št. 1878/9, k.o. Gorenja vas,

d.) parc. št. 1382/1, k.o. Družinska vas.

Mateja Kotnik je predstavila predlog prodaje in predložila gradivo članom odbora za razvoj.

Člani odbora so po pregledu ugotovili, da cenitve niso usklajene in jih je potrebno preveriti, zato se občinski upravi predlaga ponovno preučitev in pripravo gradiva ter umik točke iz dnevnega reda.

Člani odbora pri tej točki niso glasovali.

#### **5. TOČKA dnevnega reda: Posamični program upravljanja – predlog nakupa stvarnega premoženja:**

a.) parc. št. 1839/7, k.o. Gorenja vas

b.) parc. št. 1839/6, k.o. Gorenja vas

Mateja Kotnik je poudarila, da gre za povezavo s 4. točko dnevnega reda in vseeno predstavila gradivo. Člani odbora za razvoj so se strinjali, da se predlog nakupa sprejema istočasno s predlogom prodaje, ko bodo usklajene cenitve in pripravljeno gradivo.

Člani odbora pri tej točki niso glasovali.

#### **6. TOČKA dnevnega reda: Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Šmarjeta - seznanitev**

Župan je podal kratko uvodno obrazložitev o urejanju centra Šmarjete in podal pobudo vseh članom odbora ter gostu, gospodu Bobiču, da predstavijo svoje mnenje oz. stališče glede centra Šmarjete.

Župan je podal tudi pobudo oz. je člane seznanil s tem, da je Občina Šmarješke Toplice prejela ponudbo za odkup objekta na naslovu Šmarjeta 51, v izmeri 600 m<sup>2</sup>. Člane odbora je povprašal po mnenju, saj je potrebno center Šmarjete reševati celovito, omenjeni objekt pa predstavlja del jedra Šmarjete.

Vsi člani odbor so se soglasno strinjali, da je potrebno poiskati rešitev in odkupiti objekt, z vključenim vrtom, saj bo le lastništvo Občine lahko prineslo dolgoročni učinek za razvoj jedra oz centra Šmarjete.

V nadaljevanju je Stane Bajuk še na kratko obrazložil namen OPPN Šmarjeta.

#### **SKLEP**

**Člani Odbora za razvoj se seznanijo z že sprejetim OPPN Šmarjeta in se hkrati seznanijo ter strinjajo z morebitnim odkupom objekta in vrta v jedru Šmarjete. 5 ZA**

#### **7. TOČKA dnevnega reda: Razno**

Gospod Franc Anderlič izpostavi vprašanje zakaj Medobčinski inšpektorat in redarstvo Občin Šentjernej, Škocjan in Šmarješke Toplice opravlja nadzor nad privatnimi parkirišči v

neposredni bližini objekta SPS Prinovec. Člani odbora predlagajo, da župan in občinska uprava preverijo zakonitost omenjenega nadzora in podeljevanja kazni za napačno parkiranje ter uvedbo modre cone na privatnih parkiriščih.

Seja delovnega telesa je bila zaključena ob 19:00.

**Zapisala:**  
**Mateja Kotnik, OU**

**Namestnik predsednika Odbora za razvoj**  
**Jože Podlogar, I.r.**

**Vročiti:**

- župan,
- Občinski svet,
- OU,
- v spis.