



## ZAPISNIK

**9. seje Odbora za razvoj, ki je bila v ponedeljek, 25. 5. 2020, s pričetkom ob 18. uri, v sejni sobi na naslovu Šmarjeta 66, 8220 Šmarješke Toplice**

### Prisotni člani odbora za razvoj:

- Jože Podlogar, predsednik,
- Franc Anderlič, namestnik predsednika,
- Ladislav Prešeren, član,
- Pavel Zupančič, član,
- Ivan Bobnar, član.

### Odsotni člani:

- Miroslav Pavlin,
- Bojan Prešeren.

### Prisotnost opravičili:

- /

### Ostali prisotni:

- Marjan Hribar, župan Občine Šmarješke Toplice,
- Darinka Redling, Komunala Novo mesto,
- Darinka Bobnar, ZTKŠ Šmarješke Toplice,
- Alja Rabzelj, ZTKŠ Šmarješke Toplice,
- Nataša Rajak, Medobčinski inšpektorat,
- Katarina Gunde, OU,
- Klaudija Povše, OU.

### Dnevni red seje delovnega telesa:

1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda;
2. Zapisnik 8. redne seje Odbora za razvoj;
3. Zapisnik 1. dopisne seje Odbora za razvoj;
4. Letno poročilo Komunale Novo mesto d.o.o. za leto 2019;
5. Elaborati o oblikovanju cen storitev obveznih občinskih javnih služb varstva okolja, predračunske lastne cene in zaračunane cene;
6. Seznanitev s poročilom o delu skupne občinske uprave - Medobčinskega inšpektorata in redarstva občin Šentjernej, Škocjan, Šmarješke Toplice in Kostanjevica na Krki za leto 2019, kratkim poročilom o delu Skupne občinske uprave na območju občine Šmarješke Toplice za leto 2019, ter programom dela Medobčinskega inšpektorata in redarstva občin Šentjernej, Škocjan, Šmarješke Toplice in Kostanjevica na Krki za leto 2020;

7. *Zaključno poročilo Zavoda za turizem, kulturo in šport Šmarješke Toplice (september-december 2019) ter plan dela in finančni načrt za leto 2020;*
8. *Zaključni račun Občine Šmarješke Toplice za leto 2019 – predlog;*
9. *Obravnava idejne zasnove celovite ureditve središča Šmarjete in projektne dokumentacije Načrt odstranitve objekta Šmarjeta 49, april 2020;*
10. *Seznanitev s potekom projekta »Klevevška toplica – biser narave«;*
11. *Posamični program upravljanja – menjava dela parcele št. 1930/6 za del parcele št. 1930/7, obe k. o. Gorenja vas;*
12. *Posamični program upravljanja – predlog nakupa stvarnega premoženja s parc. št. 2966/3, k.o. Gorenja vas;*
13. *Posamični program upravljanja – predlog nakupa stvarnega premoženja:*
  - a.) *parc. št. 1839/6, k.o. Gorenja vas,*
  - b.) *parc. št. 1839/7, k.o. Gorenja vas;*
14. *Posamični program upravljanja – predlog nakupa stvarnega premoženja s parc. št. 234/9, k.o. Žaloviče;*
15. *Posamični program upravljanja – predlog prodaje stvarnega premoženja:*
  - a.) *parc. št. 2916/4, k.o. Gorenja vas,*
  - b.) *parc. št. 2910/1, k.o. Gorenja vas,*
  - c.) *parc. št. 1878/15, k.o. Gorenja vas;*
16. *Razno.*

### **1. TOČKA dnevnega reda: Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda**

Prisotne uvodoma pozdravi namestnik predsednika Odbora za razvoj, Jože Podlogar, ugotovi sklepčnost ter prisotne seznanil z dnevnim redom 9. redne seje Odbora za razvoj.

V nadaljevanju poda ugotovitev, da je zaradi odstopa predsednika odbora, Gašperja Gregorčiča, potrebo imenovati novega predsednika Odbora.

Člani odbora so po kratki razpravi za predsednika Odbora za razvoj imenovali Jožeta Podlogarja, za njegovega namestnika pa Franca Anderliča.

#### **SKLEP 1**

Člani Odbora za razvoj imenujejo za predsednika odbora Jožeta Podlogarja, za njegovega namestnika pa Franca Anderliča. **5 ZA**

V nadaljevanju je bil s strani občinske uprave predlagan umik 8. točke dnevnega reda, to je Zaključni račun Občine Šmarješke Toplice za leto 2019.

#### **SKLEP 2**

Člani Odbora za razvoj se strinjajo z umikom 8. točke dnevnega reda, to je Zaključni račun Občine Šmarješke Toplice za leto 2019. **5 ZA**

Podan je predlog novega dnevnega reda, kot sledi:

1. *Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda;*
2. *Zapisnik 8. redne seje Odbora za razvoj;*
3. *Zapisnik 1. dopisne seje Odbora za razvoj;*
4. *Letno poročilo Komunale Novo mesto d.o.o. za leto 2019;*
5. *Elaborati o oblikovanju cen storitev obveznih občinskih javnih služb varstva okolja, predračunske lastne cene in zaračunane cene;*

6. *Seznanitev s poročilom o delu skupne občinske uprave - Medobčinskega inšpektorata in redarstva občin Šentjernej, Škocjan, Šmarješke Toplice in Kostanjevica na Krki za leto 2019, kratkim poročilom o delu Skupne občinske uprave na območju občine Šmarješke Toplice za leto 2019, ter programom dela Medobčinskega inšpektorata in redarstva občin Šentjernej, Škocjan, Šmarješke Toplice in Kostanjevice na Krki za leto 2020;*
7. *Zaključno poročilo Zavoda za turizem, kulturo in šport Šmarješke Toplice (september-december 2019) ter plan dela in finančni načrt za leto 2020;*
8. *Obravnava idejne zasnove celovite ureditve središča Šmarjete in projektne dokumentacije Načrt odstranitve objekta Šmarjeta 49, april 2020;*
9. *Seznanitev s potekom projekta »Klevevška toplica – biser narave«;*
10. *Posamični program upravljanja – menjava dela parcele št. 1930/6 za del parcele št. 1930/7, obe k. o. Gorenja vas;*
11. *Posamični program upravljanja – predlog nakupa stvarnega premoženja s parc. št. 2966/3, k.o. Gorenja vas;*
12. *Posamični program upravljanja – predlog nakupa stvarnega premoženja:*
  - a.) *parc. št. 1839/6, k.o. Gorenja vas,*
  - b.) *parc. št. 1839/7, k.o. Gorenja vas;*
13. *Posamični program upravljanja – predlog nakupa stvarnega premoženja s parc. št. 234/9, k.o. Žaloviče;*
14. *Posamični program upravljanja – predlog prodaje stvarnega premoženja:*
  - a.) *parc. št. 2916/4, k.o. Gorenja vas,*
  - b.) *parc. št. 2910/1, k.o. Gorenja vas,*
  - c.) *parc. št. 1878/15, k.o. Gorenja vas;*
15. *Razno.*

### **SKLEP 3**

Člani Odbora za razvoj sprejmejo nov predlog dnevnega reda 9. redne seje Odbora za razvoj. **5 ZA**

### **2. TOČKA dnevnega reda: Potrditev zapisnika 8. redne seje Odbora za razvoj.**

Ni razprave.

### **SKLEP**

Člani Odbora za razvoj potrjujejo zapisnik 8. redne seje Odbora za razvoj. **5 ZA**

### **3. TOČKA dnevnega reda: Potrditev zapisnika 1. dopisne seje Odbora za razvoj.**

Ni bilo razprave.

### **SKLEP**

Člani Odbora za razvoj potrjujejo zapisnik 1. dopisne seje Odbora za razvoj. **5 ZA**

### **4. TOČKA dnevnega reda: Letno poročilo Komunale Novo mesto d.o.o. za leto 2019**

Darinka Redling poda kratko obrazložitev letnega poročila Komunale Novo mesto d.o.o. za leto 2019.

Pavel Zupančič pohvali napredek glede pozitivnega rezultata poslovanja v Občini Šmarješke Toplice, ki pa je pozitiven iz razloga subvencije Občine. Poudari, da 20% izguba

vode vseeno ni zanemarljiva in da je potrebno investirati tam, kjer se pojavljajo okvare na vodovodnem omrežju.

#### **SKLEP**

Člani Odbora za razvoj se seznanijo z Letnim poročilom Komunale Novo mesto d.o.o. za leto 2019 ter ga predlagajo Občinskemu svetu v nadaljnjo obravnavo.

**5 ZA**

#### **5. TOČKA dnevnega reda: Elaborati o oblikovanju cen storitev obveznih občinskih javnih služb varstva okolja, predračunske lastne cene in zaračunane cene**

Darinka Redling predstavi Elaborate o oblikovanju cen storitev obveznih občinskih javnih služb varstva okolja, predračunske lastne cene in zaračunane cene ter poudari, da sprejem predlaganih elaboratov ne pomeni zvišanja cen za uporabnika.

Pavel Zupančič poudari, da kakršnokoli zvišanje cen v letošnjem letu ni sprejemljivo, da pa bo glede na dokumentacijo in prikazane rezultate verjetno naslednje leto do povišanja cen prišlo.

#### **SKLEP**

Člani Odbora za razvoj potrjujejo Elaborate o oblikovanju cen storitev obveznih občinskih javnih služb varstva okolja, predračunske lastne cene in zaračunane cene ter jih predlagajo Občinskemu svetu v nadaljnjo obravnavo.

**5 ZA**

#### **6. TOČKA dnevnega reda: Seznanitev s poročilom o delu skupne občinske uprave - Medobčinskega inšpektorata in redarstva občin Šentjernej, Škocjan, Šmarješke Toplice in Kostanjevica na Krki za leto 2019, kratkim poročilom o delu Skupne občinske uprave na območju občine Šmarješke Toplice za leto 2019, ter programom dela Medobčinskega inšpektorata in redarstva občin Šentjernej, Škocjan, Šmarješke Toplice in Kostanjevice na Krki za leto 2020**

Nataša Rajak predstavi gradivo medobčinskega inšpektorata. Izpostavi, da je bilo število prijav v naši občini bistveno nižje kot v letu 2018. Izpostavi prioritete in delo inšpektorata ter redarstva ter kadrovske stisko na inšpektoratu.

Župan Marjan Hribar poudari, da ni zadovoljen s postopki, ki jih pelje Občina Šentjernej glede urejanja kadrovske zadeve na medobčinskem inšpektoratu ter pojasni, da so to tematiko že obravnavali na skupnem sestanku, rezultata pa še vedno ni. V kolikor šentjernejska občina ne bo takoj pristopila k zagotovitvi ustreznega kadra bo šmarješka občina razmislila o možnosti pristopa k inšpektoratu katere od drugih občin oz. k ustanovitvi lastnega inšpektorata.

Franc Anderlič pove, da je v Klevevžu ob vikendih konstantno večje število avtomobilov, tudi iz drugih koncev, ljudje imajo piknike in zabave.

Pavle Zupančič pove, da je potrebna ureditev območja in večja prisotnost policije, glede na trenutne kadrovske omejitve inšpektorata.

## **SKLEP**

Člani Odbora za razvoj so se seznanili s poročilom o delu skupne občinske uprave-Medobčinskega inšpektorata in redarstva občin Šentjernej, Škocjan, Šmarješke Toplice in Kostanjevica na Krki za leto 2019, kratkim poročilom o delu Skupne občinske uprave na območju občine Šmarješke Toplice za leto 2019, ter programom dela Medobčinskega inšpektorata in redarstva občin Šentjernej, Škocjan, Šmarješke Toplice in Kostanjevice na Krki za leto 2020, ter predlagajo Občinskemu svetu nadaljnjo obravnavo gradiva. **5 ZA**

## **7. TOČKA dnevnega reda: Zaključno poročilo Zavoda za turizem, kulturo in šport Šmarješke Toplice (september-december 2019) ter plan dela in finančni načrt za leto 2020**

Darinka Bobnar je podala kratko poročilo o delovanju Zavoda za turizem, kulturo in šport Šmarješke Toplice za leto 2019 ter plan dela in finančni načrt za leto 2020.

Franc Anderlič poda ugotovitev, da se zavod trudi, vendar je trenutna situacija zaradi epidemije žal za področje delovanja zavoda težka.

## **SKLEP**

Člani Odbora za razvoj se seznanijo z zaključnim poročilom Zavoda za turizem, kulturo in šport Šmarješke Toplice (september-december 2019) ter planom dela in finančnim načrtom za leto 2020 ter jih predlagajo Občinskemu svetu v nadaljnjo obravnavo.

**5 ZA**

## **8. TOČKA dnevnega reda: Obravnava idejne zasnove celovite ureditve središča Šmarjete in projektne dokumentacije Načrt odstranitve objekta Šmarjeta 49, april 2020**

Alja Rabzelj poda obrazložitev idejne zasnove celovite ureditve središča Šmarjete in projektne dokumentacije Načrt odstranitve objekta Šmarjeta 49.

Pavel Zupančič izpostavi ali se hkrati z ureditvijo odprtega vrta predvidenega gostinskega lokala ureja tudi dostop do lastnika sosednjega objekta, povpraša do kdaj bo urejena »Moletova štala« ter poudari, da podpira nove načrte in večjo uporabnost trga.

Župan pove, da se načrtuje komunalna in prometna ureditev območja (enosmerna cesta), da je bil za območje že sprejet OPPN Šmarjeta, ki podaja usmeritve glede ureditve celotnega območja. Idejna zasnova je širši javnosti predstavljena tudi na fotografski razstavi v Kulturni dvorani Šmarjeta. Ureditev dostopne poti do objekta v neposredni bližini Karlovškove hiše je predvidena z zadnje strani, pri KZ Krka (OPPN Šmarjeta).

Ivo Bobnar izpostavi usklajenost urejanja središča Šmarjete z novim lastnikom Karlovškove hiše in gostincem.

Župan pojasni, da se načrti in rešitve za ureditev območja usklajujejo z vsemi deležniki.

Pavla Zupančiča zanima kdaj je predvidena ureditev trga v celoti.

Župan pojasni, da bo delno urejen do svetovnega dneva turizma, 27. septembra 2020, Karlovškova hiša pa predvidoma v prvi polovici naslednjega leta.

## **SKLEP**

Člani Odbora za razvoj se seznanijo in potrdijo idejno zasnovo celovite ureditve središča Šmarjete in projektno dokumentacijo Načrta odstranitve objekta Šmarjeta 49, april 2020 ter ju predlagajo Občinskemu svetu v nadaljnjo obravnavo.

**5 ZA**

## **9. TOČKA dnevnega reda: Seznanitev s potekom projekta »Klevevška toplica – biser narave«**

Katarina Gunde poda kratko predstavitev projekta »Klevevška toplice – biser narave« in urbane ureditve območja Klevevža.

Iva Bobnarja zanima kakšni so dolgoročni cilji občine glede »Klevevških toplic«.

Župan pove, da je želja ta del razglasiti za naravni spomenik občinskega pomena, nadalje pa kompleksna ureditev tega območja (muzej na prostem – Skansen v sodelovanju s kmetijo Karlovček), ureditev poti od razvalin gradu do perišča. Poudari, da bodo imeli občani do območja dostop po simbolični ceni, ostali obiskovalci pa bodo dostopali do območja Klevevža ob plačilu.

## **SKLEP**

Člani Odbora za razvoj se seznanijo s potekom projekta »Klevevška toplica – biser narave« ter ga predlagajo Občinskemu svetu v nadaljnjo obravnavo.

**5 ZA**

## **10. TOČKA dnevnega reda: Posamični program upravljanja – menjava dela parcele št. 1930/6 za del parcele št. 1930/7, obe k. o. Gorenja vas**

Alja Rabzelj poda obrazložitev posamičnega programa upravljanja, to je menjave dela parcele št. 1930/6 za del parcele št. 1930/7, obe k.o. Gorenja vas, za potrebe ureditve trga Šmarjete, za postavitve mobilne opreme za fontano cvička v središče trga in lažjo ureditev priključkov.

## **SKLEP**

Člani Odbora za razvoj se seznanijo in se strinjajo s predlogom menjave dela parcele št. 1930/6 za del parcele št. 1930/7, obe k. o. Gorenja vas ter predlagajo Občinskemu svetu nadaljnjo obravnavo gradiva.

**5 ZA**

## **11. TOČKA dnevnega reda: Posamični program upravljanja – predlog nakupa stvarnega premoženja s parc. št. 2966/3, k.o. Gorenja vas**

Alja Rabzelj poda obrazložitev posamičnega programa upravljanja, to je nakupa stvarnega premoženja s parc. št. 2966/3 k.o. Gorenja vas, zaradi dolgoročnega izvajanja prostora in investicijskega urejanja vaškega jedra v Šmarjeti.

## **SKLEP**

Člani Odbora za razvoj se seznanijo in se strinjajo s predlogom nakupa stvarnega premoženja s parc. št. 2966/3, k.o. Gorenja vas in predlagajo Občinskemu svet nadaljnjo obravnavo gradiva.

**5 ZA**

**12. TOČKA dnevnega reda: Posamični program upravljanja – predlog nakupa stvarnega premoženja:**

- a.) parc. št. 1839/6, k.o. Gorenja vas,
- b.) parc. št. 1839/7, k.o. Gorenja vas

Klaudija Povše predstavi posamični program predloga nakupa stvarnega premoženja pod točko a in b.

Ni bilo razprave.

**SKLEP**

Člani Odbora za razvoj se seznanijo in se strinjajo s predlogom nakupa stvarnega premoženja s parc. št. 1839/6 in 1839/7, obe k.o. Gorenja vas in predlagajo Občinskemu svet nadaljnjo obravnavo gradiva. **5 ZA**

**13 TOČKA dnevnega reda: Posamični program upravljanja – predlog nakupa stvarnega premoženja s parc. št. 234/9, k.o. Žaloviče**

Klaudija Povše predstavi posamični program predloga nakupa stvarnega premoženja s parc. št. 234/9, k.o. Žaloviče.

Ni bilo razprave.

**SKLEP**

Člani Odbora za razvoj se seznanijo in se strinjajo s predlogom nakupa stvarnega premoženja s parc. št. 234/9, k.o. Žaloviče in predlagajo Občinskemu svet nadaljnjo obravnavo gradiva. **5 ZA**

**14. TOČKA dnevnega reda: Posamični program upravljanja – predlog prodaje stvarnega premoženja:**

- a.) parc. št. 2916/4, k.o. Gorenja vas,
- b.) parc. št. 2910/1, k.o. Gorenja vas,
- c.) parc. št. 1878/15, k.o. Gorenja vas.

Klaudija Povše predstavi posamični program predloga prodaje stvarnega premoženja pod točko a, b in c.

Ni bilo razprave.

**SKLEP**

Člani Odbora za razvoj se seznanijo in se strinjajo s predlogom prodaje stvarnega premoženja s parc. št. 2916/4, 2910/1 in 1878/15, vse k.o. Gorenja vas in predlagajo Občinskemu svet nadaljnjo obravnavo gradiva. **5 ZA**

**15. TOČKA dnevnega reda: Razno**

Franc Anderlič poda naslednje predloge in pobude:

- v plan investicijskega vzdrževanja občinskih cest za leto 2019 se uvrsti tudi investicijsko vzdrževalna dela na JP 797601 (Čelo), tampon so uredili uporabniki javne poti,

- občina prioritetno zagotovi izvedbo asfaltacije na makedamskih javnih poteh, ob predpogoju, da uporabniki sami uredijo tampon,
- javna razsvetljava, v letnem načrtu investicijskega vzdrževanje v javno razsvetljava je predvidena izgradnja javne razsvetljave na delu Brezovice, Strelaca in v Slapah.
- v Klevevžu se skladno z ureditvijo postavi električna rampa za preprečitev dostopa, javna razsvetljava in urejanje bankine,
- uredi se odvodnjavanje na delu poti JP 796551 ureditev bankine in odvodnjavanja,
- v okviru investicijskega vzdrževanja se lahko uredijo tudi manjša investicijska dela (popravila) v kolikor to finančna sredstva dopuščajo.

Člani odbora so s podanimi predlogi seznanjeni in se z njimi strinjajo.

Seja delovnega telesa je bila zaključena ob 20:06

**Zapisala:**  
**Klaudija Povše, OU**



**Predsednik Odbora za razvoj**  
**Jože Podlogar, l.r.**

**Vročiti:**

- župan,
- Občinski svet,
- OU,
- v spis.





# Občina Šmarješke Toplice

Občinski svet

Šmarjeta 66  
8220 Šmarješke Toplice  
telefon: 07/38 44 330  
telex: 07/38 44 335  
info@smarjeske-toplice.si  
http://www.smarjeske-toplice.si

Številka: 011-0011/2020  
Datum: 25. 5. 2020

Zadeva: 9. redna seja Odbora za razvoj, dne 25. 5. 2020, ob 18.00 uri

Zap. št.	Ime in priimek	Čas prihoda	Čas odhoda	Podpis
1.	JOŽE PODLOGAR	18 <sup>00</sup>		
2.	Fran Anderlič	18 <sup>00</sup>		
3.	Pavel Zupancič	18 <sup>00</sup>		
4.	Ivan Bobnar	18 <sup>00</sup>		
5.	Ladislav Praserey	18 <sup>00</sup>		
6.	DARINKA PEDLING	18 <sup>00</sup>		
7.	DARINKA BOBNAR	18 <sup>00</sup>		
8.	MARJAN VEČIČ	18 <sup>00</sup>		
9.	KLAUDIJA POVSČE	18 <sup>00</sup>		
10.	ALJA RABZELJ	18 <sup>00</sup>		
11.	KATARINA GUNDE	18 <sup>00</sup>		
12.				
13.				
14.				
15.				
16.				
17.				

Lista prisotnosti je priloga zapisnika in bo vročena prisotnim skupaj z zapisnikom.



