

Na podlagi 12. člena Pravilnika o minimalnih tehničnih pogojih za opravljanje trgovinske dejavnosti (Uradni list RS, št. 37/09) in 4. člena Odloka o tržnicah in prodaji blaga zunaj prodajaln v občini Šmarješke Toplice (Uradni list RS,) je Občinski svet Občine Šmarješke Toplice na _____ redni seji dne _____ sprejel

TRŽNI RED

UVODNE DOLOČBE

1. člen

S tem tržnim redom se določa pogoje trgovanja na tržnici, lokacijo in obratovalni čas tržnice, pravice in dolžnosti upravljavca in prodajalcev, seznam blaga s katerim se trguje, način nadzora nad prodajo in kakovostjo blaga in način vzdrževanja reda in čistoče na tržnici.

Trgovanje na tržnici je prosto in se opravlja v skladu z določili tržnega reda, Odloka o tržnicah in prodaji blaga zunaj prodajaln v Občini Šmarješke Toplice, ter drugimi predpisi, ki urejajo trgovanje s kmetijskim in drugim blagom.

2. člen

Tržni red se uporablja za tržnico s fiksnimi stojnicami, ki stoji v Šmarjeških Toplicah, na parc.št. 967/1, k.o. Žaloviče.

3. člen

Upravljavec organizira in vodi poslovanje, skrbi za urejenost tržnice, sklepa pogodbe s prodajalci in daje v najem stojnice s pripadajočo opremo.

4. člen

Upravljavca tržnice v Šmarjeških Toplicah se določi najkasneje v enem mesecu po sprejemu tega tržnega reda.

OBRATOVALNI ČAS

5. člen

(1) Obratovalni čas se deli na rednega in posebnega.

• Redni obratovalni čas:

v soboto 8:00 – 12:00 ure.

• Kot posebni obratovalni čas se štejejo občasna in sezonska prodaja. Ob takih dogodkih se določi obratovalni čas od primera do primera.

Upravljavec lahko izjemoma s soglasjem župana sprejme drugačen obratovalni čas tržnice, kot je določen v prvem in drugem odstavku tega člena, če to narekujejo izjemni ali nujni dogodki (organiziranje prireditev), in sicer največ za čas trajanja teh dogodkov.

Prodajalci brez pisnega dovoljenja upravljavca ne smejo podaljševati obratovalnega časa na tržnici.

Če pogodbeno mesto ni zasedeno do 8.00 ure lahko upravljavec za tisti dan, odda to mesto drugemu interesentu. Plačani znesek najemnine za tisti dan se ne vrača.

6. člen

Prodajna mesta na tržnici so stalna, v obliki stojnic. Začasna prodajna mesta so na dodatnih stojnicah ali mizah in kot prodaja na tleh (kompost, novoletne jelke, cvetje,...).

PRODAJALCI

7. člen

Prodajalce delimo na stalne prodajalce, kateri imajo z upravljavcem sklenjeno pogodbo o najemu in občasne prodajalce. Prodajalci ne smejo oddajati tržnega prostora v podnajem.

Na tržnici smejo prodajati:

- kmetovalci,
- drugi posamezniki, ki opravljajo gospodarsko dejavnost domače obrti,
- nabiralci gozdnih sadežev, cvetja in zdravilnih zelišč,
- trgovci in gostinci,
- društva in humanitarne organizacije ter
- drugi posamezniki, ki izpolnjujejo za to potrebne pogoje.

Kmetovalci in drugi posamezniki morajo za prodajo svojega blaga pred začetkom prodaje na tržnici pri pristojnem upravnem organu pridobiti ustrezno potrdilo.

Prodajalci morajo biti urejeni in s strankami komunicirati prijazno. Žaljenje strank in neprimerno obnašanje prodajalca ima lahko za posledico pisni opomin.

Prodajalec mora na prodajnem prostoru na vidnem mestu izobesiti napis s svojimi podatki in cenik.

Na tržnici lahko prodajajo prodajalci sami, njihovi ožji družinski člani ali pri njih zaposleni delavci.

Registrirani trgovci in gostinci ter druge pravne in fizične osebe morajo izpolnjevati zakonsko predpisane pogoje za prodajo na tržnici.

PRODAJA

8. člen

Na tržnici se trguje z živilskimi in neživilskimi izdelki:

- živila so žita in mlevski izdelki, vrtnine, meso in mesni izdelki, ribe in ribji izdelki, mleko in mlečni izdelki, rastlinska olja (olivno, bučno ...), sadje in izdelki iz sadja, brezalkoholne in alkoholne pijače, gobe in gozdni sadeži, med in izdelki iz medu, zdravilna in druga zelišča ter izdelki iz zelišč in druga živila rastlinskega in živalskega izvora,
- neživilski izdelki so cvetje, semena, sadike vrtnin, sadja in okrasnih rastlin, izdelki domače in umetne obrti, novoletne smreke, knjige, časopis, revije in razno blago v skladu z določili pravilnika o minimalnih tehničnih pogojih za opravljanje trgovinske dejavnosti.

Prednost prodaje imajo lokalno pridelani pridelki in živila.

Za prodajo živilskih in neživilskih izdelkov morajo biti izpolnjeni tudi pogoji, določeni z drugimi predpisi.

Alkoholne in brezalkoholne pijače se lahko prodaja le v originalni, zaprti embalaži.

Z dovoljenjem upravljavca se lahko na tržnici prodaja tudi drugo blago.

9. člen

Blago ne sme biti naloženo na tleh, okrog stojnice, ampak mora biti za stojnico. Izjema so lončarski, železni in leseni izdelki ter košarice s cveticami, cvetlice, novoletne jelke in večji kosi za katere ni prostora na stojnici.

10. člen

Izdelki so praviloma razvrščeni po kvaliteti, ki mora biti vidno označena.

11. člen

Na tržnici je dovoljeno prodajati blago, ki izpolnjuje vse zakonsko določene pogoje za prodajo. Za blago, ki ne ustreza zakonskim pogojem, odgovarja prodajalec.

RED IN ČISTOČA

12. člen

Prodajalci morajo vzdrževati red in čistočo na svojih prodajnih prostorih. Sproti Prazno nepovratno embalažo in oporečne izdelke morajo sproti odnašati v ustrezen zabojnik. Po zaprtju stojnice morajo pospraviti prostor okoli svoje stojnice.

13. člen

Na tržnici se ne sme prati blaga namenjenega prodaji, otipavati živil, sprehajati psov, uporabljati nežigosanih merilnih uteži, onesnaževati in uničevati lastnine upravljavca, prekupčevati, samovoljno postavljati reklam, nadstreškov in spreminjati tržne opreme.

PRISTOJBINA

14. člen

Stalni prodajalci sklenejo z upravljavcem pogodbo, kjer so določene vse podrobnosti. Pogodbeni prodajalec plača pristojbino v skladu z določbami v pogodbi. Pristojbine se za prodajalce iz občine Šmarješke Toplice pričnejo zaračunavati od 1.1.2015 dalje, za ostale prodajalce pa po ceniku, ki ga pripravi občinska uprava najkasneje v enem mesecu po uveljavitvi tega tržnega reda.

15. člen

Občasni prodajalec plača pristojbino preden zasede prodajno mesto. Plača jo lahko za več dni skupaj. Ob tem dobi potrdilo na katerem je napisana izjava, da za prodajo izpolnjuje vse predpisane pogoje in da je seznanjen s tržnim redom v Šmarjeških Toplicah.

Potrdilo je v dvojniku in ga mora prodajalec podpisati.

16. člen

Upravljavec zaračunava pristojbino v skladu s potrjenim cenikom. Prodajalec mora hraniti potrdilo o plačani pristojbini za tekoči dan ali imeti s seboj pogodbo, na osnovi katere lahko prodaja.

V kolikor se pristojbine ne zaračuna, mora biti v potrdilu to jasno zapisano.

17. člen

Prodajalec je dolžan potrdilo o plačani pristojnosti hraniti do odhoda s prodajnega mesta in ga na zahtevo pooblaščen osebe pokazati. Prodajalca, ki nima potrdila o plačani pristojbini, oziroma ga ne predloži na vpogled, se prijavi Medobčinskemu inšpektoratu in redarstvu. Pred prijavo se sestavi zapisnik, ki je osnova za ukrepanje Medobčinskega inšpektorata in redarstva.

SANKCIONIRANJE

18. člen

Za kršitve tržnega reda se izda opomin oziroma obvesti Medobčinski inšpektorat in redarstvo, ki ukrepa skladno z Odlokom o tržnicah in prodaji blaga zunaj prodajaln v občini Šmarješke Toplice. Kršitev mora biti ugotovljena s strani upravljavca in evidentirana. Morebitne pritožbe rešuje upravljavec.

Upravljavec lahko začasno prepove prodajo ali odpove pogodbo. V takih primerih se plačana najemnina ne vrača. Pritožba ne zadrži sklepa o začasni prepovedi prodaje oziroma razdrtja pogodbe.

19. člen

Prepoved uporabe prodajnega prostora se lahko izvede, če pogodbenik neupravičeno ne zasede prodajnega mesta več kot 3 dni ali zaradi neurejenosti na prodajnem mestu, prodajanja oporečnega blaga, samovoljne širitve prodajnega mesta, neplačevanja tržnih pristojbin, oddajanja prodajnih prostorov v podnajem, neodgovornega obnašanja in drugih kršitev določenih v tržnem redu.

NADZOR

20. člen

Nadzor nad določbami tržnega reda, ki ne spadajo pod pristojnost drugih inšpekcijskih služb, opravlja Medobčinski inšpektorat in redarstvo občin Šentjernej, Škocjan, Šmarješke Toplice ter Kostanjevica na Krki.

PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

21. člen

Ta tržni red začne veljati z dnem sprejema na občinskem svetu.

mag. Bernardka Krnc
Županja
Občine Šmarješke Toplice