



*Občina Šmarješke Toplice*

Občinski svet

Šmarjeta 66  
8220 Šmarješke Toplice  
telefon: 07/38 44 330  
telefax: 07/38 44 335  
obcina.smarjeske.toplice@siol.net  
<http://www.smarjeske-toplice.si>

## **z a p i s n i k**

### **9. redne seje Občinskega sveta Občine Šmarješke Toplice,**

**ki je bila v torek, 14. julija 2015, ob 18.00 uri,  
v sejni sobi Občine Šmarješke Toplice, Šmarjeta 66.**

Sejo je odprla in vodila mag. Bernardka Krnc, županja Občine Šmarješke Toplice, ki je na začetku pozdravila člane občinskega sveta ter vse ostale prisotne na seji.

#### **1. točka: UGOTOVITEV SKLEPČNOSTI IN POTRDITEV DNEVNEGA REDA**

Skladno s prvim odstavkom 35. člena poslovnika Občinskega sveta Občine Šmarješke Toplice je bilo ob 18. uri s poimenskim klicanjem ugotovljeno, da odsotnosti na seji ni opravičil nihče in da je na seji prisotnih **10** članov občinskega sveta od skupno **11** ter da je občinski svet v skladu z 38. členom poslovnika sklepčen ter lahko nadaljuje z delom in odločanjem.

#### **Navzoči člani občinskega sveta:**

Aleksander Durič, Branko Zoran, Dušan Bregant, Jože Vidic, Milan Pajk, Marko Škoda, Ladislav Prešeren, Aleksander Pavlič, Tone Bobič, Danijela Jakše;

#### **Odsotni člani občinskega sveta:**

/

#### **Ostali prisotni:**

- Tomaž Ramovš, višji svetovalec za investicije in cestno gospodarstvo, v.d. direktorja OU po pooblastilu,
- Stane Bajuk, višji svetovalec za urejanje prostora in varovanje okolja,
- Klaudija Povše, svetovalka za družbene dejavnosti, kmetijstvo in podjetništvo,
- g. Jože Slak, in g. Jože Derganc, Struktura d.o.o.,
- predstavniki medijev.

V skladu z 38. in 39. členom poslovnika je občinski svet po ugotovljeni sklepčnosti najprej odločal o določitvi dnevnega reda 9. redne seje občinskega sveta.

Gradivo so člani občinskega sveta prejeli na intranetu na naslovu <http://www.smarjeske-toplice.si/intranet.html> in spletni strani Občine Šmarješke Toplice, na mizo pa so prejeli še zapisnik 6. seje Odbora za razvoj.

Člani občinskega sveta v zvezi s predlaganim dnevnim redom niso imeli pripomb in so sprejeli

### **S k l e p št. 080**

**Dnevni red:**

1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda;
2. Potrditev zapisnika 8. redne seje občinskega sveta;
3. Dopolnjen osnutek Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu turistično storitvena gospodarska cona Dolenje Kronovo;
4. Predlog Pravilnika o ohranjanju in spodbujanju razvoja kmetijstva in podeželja v Občini Šmarješke Toplice za programsko obdobje 2015-2020;
5. Vprašanja in pobude članov občinskega sveta;
6. Razno.

**(10 ZA, 0 PROTI)**

### **2. točka: POTRDITEV ZAPISNIKA 8. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE ŠMARJEŠKE TOPLICE**

Ob 18:00 uri se seji pridruži Franc Anderlič.

Svetniki so v gradivu prejeli predlog zapisnika 8. redne seje občinskega sveta. Na predlog niso imeli pripomb in so sprejeli

### **S k l e p št. 081**

**Občinski svet Občine Šmarješke Toplice potrdi zapisnik 8. redne seje Občinskega sveta Občine Šmarješke Toplice.**

**(11 ZA, 0 PROTI)**

### **3. točka: DOPOLNJEN OSNUTEK ODLOKA O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU TURISTIČNO STORITVENA GOSPODARSKA CONA DOLENJE KRONOVO**

Županja je povedala, da so predmet dopolnjenega osnutka OPPN prostorske ureditve, ki so potrebne za ureditev območja turistično storitvene gospodarske cone Dolenje Kronovo.

Območje urejanja OPPN leži v južnem delu občine, na prometno najpomembnejši vstopni lokaciji. Neposreden priključek na avtocesto omogoča izredno ugodno prometno lego in vpetost v mednarodni prostor, kvalitetne povezave z regionalnim središčem Novo mesto in drugimi lokalnimi ter občinskimi središči kot so Otočec, Šentjernej, Škocjan, Bela Cerkev in Šmarjeta. Značaj lokacije je na poseben način povezan s soseditvom turističnega naselja Šmarješke Toplice. Območje je namenjeno celoviti prostorski ureditvi za razvoj turizma, storitev in manjših proizvodnih kapacitet. S predlagano ureditvijo bodo dodatno vzpostavljeni pogoji za razvoj gospodarstva in ustvarjanje novih delovnih mest v občini.



V nadaljevanju je županja besedo predala gospodu Jožetu Slaku iz podjetja Struktura d.o.o. in ga zaprosila za podrobnejšo predstavitev predloga OPPN. Nato je poročilo s seje Odbora za razvoj podal še predsednika Odbora za razvoj, gospod Franca Anderlič. Člani odbora so sprejeli sklep, naj občinski svet predlog OPPN obravnava in sprejme predlog sklepa.

Jože Slak obrazloži osnovo, besedilo, grafični del in priloge. Obrazloži razloge za sprejem akta (prostorske potrebe, dolgoročne možnosti za razvoj dejavnosti, pomanjkanje komunalno opremljenih območjih). Sledi prikaz vrednotenja prostora, razvoj variant, morfoloških izhodišč, zasnova ureditve, izbran koncept z ureditvijo ob glavni cesti s stavbnimi kubusi. Predstavi tipe stavb. Prikaže se optimalna varianta prometne ureditve glede na prometno študijo. Obrazloži režime varovanja v prostoru.

Franc Anderlič obrazloži, da je Odbor za razvoj podal nekaj pobud, obstoječe križišče je premajhno in ga bo potrebno urediti. Odbor za razvoj predlaga Občinskemu svetu, da gre dokument v obravnavo in sprejem.

Aleksander Pavlič obrazloži, da se strinja z razvojem območja. Izpostavi pa da izvedbeni del, križišče ogroža cestno varnost. Križišče ni varno, potrebno ga bo urediti, so problemi zaradi vidljivosti. Predlog po urediti križišča ali semaforiziranega križišča. Ostalo niti ni moteče, saj se prostor poglobi, ravna površina ureditve, zvok se drugače širi, če bi ostajali na tem nivoju višine pa je potrebno predvideti še kakšno zeleno bariero, da se prepreči širjenje zvoka. Glede ostalega je mnenja, da je zadeva zadovoljiva, da se dela zadeva v roku 2-3 let, umik kamionov. Ponovno izpostavi večjo frekvenco prometa, za kar obstaja nevarnost za udeležence prometa.

Jože Slak obrazloži glede motečega dovoza, da se prometni strokovnjaki zavedajo problema. Uvoz na križišče ni dovoljen, saj DARS ne dovoljuje reorganizacije križišča. Mejne vrednosti hrupa so znane, omejitve glede hrupa bodo morali vsi uporabniki prostora upoštevati. Kamioni so umaknjeni na rob avtoceste, kjer je že sedaj hrup večji.

Aleksander Durič pove, da je problem pri zvoku, ki bi se širil na Družinsko vas.

Jože Slak obrazloži, da je protihrupna ograja v redu.

Stane Bajuk obrazloži, da je predvidena rekonstrukcija križišča.

Milan Pajk sprašuje ali je dovoz zaprt za tovorni promet.

Jože Slak obrazloži, da je dostop za tovorni promet mogoč.

Ladislav Prešeren izpostavi, da gre za kmetijska zemljišča prve kvalitete. Kako je to mogoče, da se tukaj lahko gradi.

Jože Slak obrazloži, da se je zazidljivost določala z OPN-jem. To območje je degradirala že avtocesta. V prostoru je namreč nastal določen žep, s tem pa se razbremenijo ostala območja občine.



Po končani razpravi so svetniki sprejeli

### **S k l e p št. 082**

**Občinski svet sprejme besedilo dopolnjenega osnutka Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu turistično storitvena gospodarska cona Dolenje Kronovo.**

### **(11ZA, 0 PROTI)**

Županja objasni, da je javna razgrnitev v sredo dne 15. 7. 2015 ob 15:00 uri.

#### **4. točka: PREDLOG PRAVILNIKA O OHRANJANJU IN SPODBUJANJU RAZVOJA KMETIJSTVA IN PODEŽELJA V OBČINI ŠMARJEŠKE TOPLICE ZA PROGRAMSKO OBDOBJE 2015-2020**

Županja je povedala, da je Občina s potekom programskega obdobja 2008-2013 izgubila pravno podlago za izvedbo javnega razpisa za dodelitev nepovratnih sredstev upravičencem za programe razvoja podeželja v Občini Šmarješke Toplice. V skladu s spremembami zakonodaje na področju razvoja kmetijstva in podeželja na evropski in nacionalni ravni je za programsko obdobje 2015 – 2020 potrebno sprejeti nov Pravilnik o ohranjanju in spodbujanju razvoja kmetijstva in podeželja v Občini Šmarješke Toplice, kot izhodiščno pravno podlago za dodeljevanje državnih pomoči na lokalni ravni.

Novi uredbi določata vrste dovoljenih pomoči oz. ukrepov v kmetijskem in gozdarskem sektorju ter na podeželju – tako imenovane skupinske izjeme in pomoči na področju gospodarstva in s tem tudi na področju predelave in trženja kmetijskih proizvodov – tako imenovane pomoči po pravilu de minimis.

V nadaljevanju je gospa Klaudija Povše, svetovalka za družbene dejavnosti, kmetijstvo in podjetništvo podrobneje predstavila predlog pravilnika, nato pa je predsednik Odbora za razvoj, gospod Franc Anderlič, podal poročilo s seje odbora, ki je predlog na seji obravnaval in ga občinskemu svetu predlaga v sprejem.

Milan Pajk predlaga, da se po potrditvi na ministrstvu pošlje občinskemu svetu v pregled.

Po končani razpravi so svetniki sprejeli

### **S k l e p št. 083**

**Občinski svet sprejme predlog Pravilnika o ohranjanju in spodbujanju razvoja kmetijstva in podeželja v Občini Šmarješke Toplice za programsko obdobje 2015 – 2020.**

Občinski svet Občine Šmarješke Toplice pooblašča županjo Občine Šmarješke Toplice, mag. Bernardko Krnc za uskladitev morebitnih popravkov Pravilnika o ohranjanju in spodbujanju razvoja kmetijstva in podeželja v Občini Šmarješke Toplice za programsko obdobje 2015 – 2020, v kolikor bodo le-ti tehnične narave in ne bodo bistveno posegali v vsebino pravilnika.



Pravilnik se pred objavo pravilnika v Uradnem listu pošlje Občinskemu svetu Občine Šmarješke Toplice v pregled.

(11 ZA, 0 PROTI)

#### 5. točka: VPRAŠANJA IN POBUDE ČLANOV OBČINSKEGA SVETA

Občinska uprava je na vprašanja svetnikov na 8. redni seji občinskega sveta odgovorila na sami seji. Županja je prisotne pozvala, da postavijo nova vprašanja oz. pobude:

Franci Anderlič predlaga, da se ob gradnji poslovne cone v Dolenjem Kronovem, ob večjih količinah zemlje, le to porabi za zgraditev nasipa ob Krki.

Županja odgovori, da bomo pobudo upoštevali.

Stane Bajuk obrazloži, da so območja varovanja določena, in da zna biti takšno urejanje problematično, spreminjanje reliefa ni enostavno.

Aleksander Pavlič pove, da se je potrebno pogovarjati z ARSO-jem.

Stane Bajuk pove, da smo to že izpostavili na ARSO-ju v času priprave OPN-ja.

Aleksander Durič izpostavi vprašanje glede tretje razvojne osi, kako bo zadeva potekala.

Županja obrazloži, da občina vztraja na odmiku iz območja občine. Da gre glede na objavo v časopisu za dvopasovno cesto. Županja izpostavi tudi razočaranost, da se v preteklosti ni zbralo več podpisov civilne iniciative. Pri projektu gre za idejni osnutek, danes smo dobili vabilo na javno predstavitev v mesecu oktobru.

Aleksander Pavlič poda mnenje, da je veliko menjav na ministrstvu, problem, pa je da vsako ministrstvo nekaj obljubi oz. nekaj doda.

Stane Bajuk obrazloži, da smo na občini proti, da smo na ministrstvo poslali pozive, da se trasa umakne iz območja občine, ker si občina ne želi tega.

Branko Zoran se strinja, da naj imajo cesto tisti ki si jo želijo.

Milan Pajk izrazi komentar glede odgovora na kanalizacijski priključek Gorenja vas 53a, da se izvede v sklopu kanalizacijskega sistema Šmarjeta. V Šmarjeti je namreč še nekaj hiš, ki niso priključena na kanalizacijo.

Županja obrazloži, da se bo center Šmarjete urejal kot celota, seveda odvisno od finančnih sredstev. Sedaj planiramo obnovo mrliške vežice, nato pa sledijo nadaljnje aktivnosti za urejanja Šmarjete.

Milan Pajk izpostavi, da bodo morale v hiše v Šmarjeti postaviti ali nove greznice ali čistilne naprave. Ko bo urejen kanalizacijski sistem pa se bodo morale priključiti.

Milan Pajk izpostavi, kako je bilo s popisom greznic, da pozna vsaj 15. ljudi, ki nimajo tega oz. jih popis ni zajel.

Županja odgovori, da naj pošlje seznam ljudi, in bomo preverili zadevo.

Aleksander Durič izpostavi dvojni strošek do izgradnje javne kanalizacije, in da je bil proti sprejemu zaračunavanja odvoza.

Milan Pajk je dodal, da večina greznic ne odgovarja uredbi. Da bodo morali ljudje nekaj storiti, oz. da je potrebno večkratno praznjenje greznic, in ali je za 180 EUR en odvoz.

Danijela Jakše pojasni, da je en odvoz 250 EUR. V nadaljevanju vpraša, kdaj gremo v spremembo OPN-ja. Ljudje namreč ne morejo izvesti legalizacije. Potrebno je izvesti spremembe ureditvene enote, popravek oz. kar je mogoče.

Županja odgovori, da popravki niso mogoči. Je pa potrebno najprej zaključiti z OPPN-ji, nato pa nadaljevati z aktivnostmi na OPN-ju. Bomo poskušali planirati za naslednjo leto strošek spremembe OPN-ja.

## 6. točka: RAZNO

Županja se je članom občinskega sveta zahvalila za sodelovanje in ob 18:55 uri zaključila 9. redno sejo občinskega sveta Občine Šmarješke Toplice.

Zapisnik ima šest (6) strani.

Na podlagi prvega odstavka 68. člena poslovnika se o delu na seji občinskega sveta vodi zvočne zapise. V pisnem zapisniku seje se navede glavne poudarke posameznega govornika.

Seja je bila zaključena ob 18:55 uri.

Štev.: 032-0006/2015-8

Datum: 14.7.2015

Zapisala:

Tomaž Ramovš, univ. dipl. ing. gr.

Lidija Radkovič, dipl. ekon.

mag. Bernardka Krnc  
županja  
Občine Šmarješke Toplice



*Bernardka Krnc*